



# दिल्ली विकास प्राधिकरण

**प्रेस निविदा सूचना सं. 20/एफओ/एसडब्ल्यूजेड/2005-06/एनआईटी**

निम्न कार्यों के लिए निम्नलिखित शर्तों को पूरा करने वाली फर्मों/ठेकेदारों से दो भाग जैसे : तकनीकी तथा वित्तीय बोली में पृथक मुहरबंद लिफाफे में आइटम रेट निविदाएँ नीचे निर्दिष्ट तिथियों को दोपहर 3.00 बजे तक आमंत्रित की जाती हैं। तकनीकी निविदा उसी दिन दोपहर 3.30 बजे विकास सदन, डीडीए कार्यालय, नई दिल्ली में खोली जाएंगी।

क्र. सं.	डिवीजन का नाम व पता एनआईटी संख्या	कार्य का नाम	अनुमानित मूल्य धरोहर राशि निविदा का मूल्य (रु. में)	बिक्री की अंतिम तिथि निविदा खुलने की तिथि निर्धारित समय
1.	अधि. अभियंता, डब्ल्यूडी-1, डीडीए, पश्चिम विहार, नई दिल्ली 53/ईई/डब्ल्यूडी-1/ डीडीए/05-06.	वसंत कुंज, नई दिल्ली में पॉकेट डी-6 के पीछे मेगा हाउसिंग प्रोजेक्ट्स (2304 एचआईजी/ एमआईजी/ एलआईजी हाउस) (शेष कार्य) <b>सबहेड :</b> मैसर्स अहलूवालिया कॉन्ट्रैक्ट्स (इंडिया) लि. की रिस्क एवं कॉस्ट पर ग्रुप-I में 240 एचआईजी, 104 एमआईजी तथा 120 एलआईजी, बेसमेंट सहित बहुमंजिला मकानों का निर्माण	27,79,65,809/- 5.00 लाख 10,000/-	17.01.2006 21.01.2006 24 महीने
2.	अधि. अभियंता, डब्ल्यूडी-2, डीडीए, बी-2/बी, जनकपुरी, नई दिल्ली 35/ईई/डब्ल्यूडी-2/ डीडीए/05-06.	- वही - <b>सबहेड :</b> मैसर्स यूनिटेक लिमिटेड की रिस्क एवं कॉस्ट पर ग्रुप-II में 240 एचआईजी, 104 एमआईजी तथा 120 एलआईजी, बेसमेंट सहित बहुमंजिला मकानों का निर्माण	28,67,14,030/- 5.00 लाख 10,000/-	17.01.2006 21.01.2006 24 महीने
3.	अधि. अभियंता, डब्ल्यूडी-5, डीडीए, विकास मीनार, नई दिल्ली 25/ईई/डब्ल्यूडी-5/ डीडीए/05-06	- वही - <b>सबहेड :</b> मैसर्स विलायती राम मित्तल की रिस्क एवं कॉस्ट पर ग्रुप-III में 240 एचआईजी, 104 एमआईजी तथा 120 एलआईजी, बेसमेंट सहित बहुमंजिला मकानों का निर्माण	29,88,66,771/- 5.00 लाख 10,000/-	17.01.2006 21.01.2006 24 महीने
4.	- वही - 26/ईई/डब्ल्यूडी-5/ डीडीए/05-06	- वही - <b>सबहेड :</b> मैसर्स विलायती राम मित्तल की रिस्क एवं कॉस्ट पर ग्रुप-IV में 240 एचआईजी, 104 एमआईजी तथा 120 एलआईजी, बेसमेंट सहित बहुमंजिला मकानों का निर्माण	30,21,81,248/- 5.00 लाख 10,000/-	17.01.2006 21.01.2006 24 महीने
5.	अधि. अभियंता, एसडब्ल्यूडी-4, डीडीए, वसंत कुंज, नई दिल्ली 47/ईई/एसडब्ल्यूडी-4/ डीडीए/05-06	वसंत कुंज में महारौली महिपालपुर रोड पर सुल्तान गढ़ी मकबरे के पास 852 एचआईजी/एमआईजी/ एलआईजी मकानों का निर्माण (शेष कार्य) <b>सबहेड :</b> मैसर्स लार्सन एंड टूब्रो लिमिटेड की रिस्क एवं कॉस्ट पर ग्रुप-I में 416 एचआईजी, बेसमेंट सहित बहुमंजिला मकानों का निर्माण	31,62,12,585/- 5.00 लाख 10,000/-	17.01.2006 21.01.2006 24 महीने
6.	अधि. अभियंता, एसडब्ल्यूडी-1, डीडीए, वसंत कुंज, नई दिल्ली 23/ईई/एसडब्ल्यूडी-1/ डीडीए/05-06.	- वही - <b>सबहेड :</b> मैसर्स ई.पी.आई. लिमिटेड की रिस्क एवं कॉस्ट पर ग्रुप-II में 311 एमआईजी तथा 125 एलआईजी, बेसमेंट सहित बहुमंजिला मकानों का निर्माण	24,76,78,606/- 5.00 लाख 10,000/-	17.01.2006 21.01.2006 24 महीने

- निम्नलिखित आवश्यकताओं की पूर्ति करने वाले ठेकेदार ही आवेदन के योग्य होंगे। संयुक्त उद्यम स्वीकार्य नहीं होंगे।
  - महीने के आखिरी दिन समाप्त होने वाले पिछले 7 वर्षों में उपरोक्त प्रकार के बहुमंजिला भवन के बेसमेंट सहित तीन कार्यों (जिसमें से कम से कम एक कार्य केन्द्रीय सरकार / केन्द्रीय स्वायत्त निकाय / केन्द्रीय पीएसयू में किया हो) जिनमें प्रत्येक का मूल्य अनुमानित मूल्य से 40% अथवा दो कार्य जिनमें प्रत्येक का मूल्य अनुमानित मूल्य से 50% अथवा एक कार्य जो अनुमानित मूल्य से 80% का हो, को सफलतापूर्वक सम्पन्न किया हो।
  - 31 मार्च, 2005 को समाप्त पिछले तीन वर्षों के दौरान निर्माण कार्य का वार्षिक वित्तीय कारोबार, निविदा में दी अनुमानित लागत का लगभग 30% तक का होना चाहिए।
  - 31 मार्च, 2005 को समाप्त हुए पिछले 5 वर्षों में किन्हीं 2 वर्षों से अधिक में किसी प्रकार की हानि नहीं होनी चाहिए।
  - बैंक का ऋण चुकाने की क्षमता अनुमानित लागत से 40% से कम की नहीं होनी चाहिए।
- निविदा दस्तावेज निविदा का मूल्य (अप्रतिदेय) के भुगतान के साथ वर्क कॉन्ट्रैक्ट सेल, सेल्स टैक्स / जीएनसीटीडी दिल्ली के वैट विभाग के साथ वैध पंजीकरण प्रमाणपत्र तथा फॉर्म XI में आयकर क्लियरेंस प्रमाणपत्र प्रस्तुत करके वरिष्ठ लेखा अधिकारी (सीएयू) / एसडब्ल्यूजेड / डीडीए; सेन्ट्रलाइज्ड टेन्डर ऑफिस, विकास सदन तथा डिवीजनल कार्यालय से प्राप्त किए जा सकते हैं।
- धरोहर राशि को निविदा दस्तावेज के साथ संलग्न पीडब्ल्यूडी-6 में दिए गए उपयुक्त तरीके से निविदा के साथ जमा करना होगा। उन ठेकेदारों की निविदा को, जिन्होंने उचित तरीके से धरोहर राशि जमा नहीं की होगी सरसरी तौर पर निरस्त कर दिया जाएगा।
- यदि आवेदनकर्ता द्वारा दी गई जानकारी बाद में गलत पाई गई तो उसे निविदा करने / डीडीए में कार्य करने से वंचित कर दिया जाएगा। विभाग को आवेदनकर्ता द्वारा स्वतंत्र रूप से दिए गए विवरण की जांच करने का अधिकार सुरक्षित होगा।
- जिस वित्तीय वर्ष में कार्य पूर्ण किया गया उसके पश्चात् हर वर्ष एजेंसी द्वारा पूरा किए गए कार्यों की कीमत 5% प्रति वर्ष की दर से बढ़ा दी जायेगी ताकि वो वर्तमान कीमतों के बराबर हो जाये इसी आधार पर एजेंसी के टर्नओवर में भी वृद्धि का आंकलन किया जायेगा।