



दिल्ली विकास प्राधिकरण

प्रेस निविदा सूचना सं. 12/एफ.ओ./सी.ई./एस.ई.जेड./डी.डी.ए./2008-09				
दि.वि.प्रा. की ओर से निम्नलिखित कार्यों के लिए दि.वि.प्रा. के अनुमोदित एवं पात्र ठेकेदारों से नीचे लिखी तारीखों के दोपहर 3 बजे तक मोहरबन्द मद दर निविदाएं आमंत्रित की जाती हैं जो उसी दिन दोपहर 3:30 बजे विकास सदन डी.डी.ए. कार्यालय, आई.एन.ए. नई दिल्ली में खोली जाएंगी । ठेकेदारों का सूचीकरण निविदाओं की बिक्री की अंतिम तारीख को वैध होना चाहिए ।				
निविदा दस्तावेज, प्रत्येक कार्य के सामने उल्लिखित निविदा—लागत (अप्रतिदेय) तथा निविदा दस्तावेजों के साथ संलग्न पी.डब्ल्यू.डी.—6 में दिए गए उपयुक्त कार्य में भुगतान करके तथा वैध सूचीकरण प्रमाणपत्र प्रस्तुत करके सी.ए.यू./एस.ई.जेड., डी.डी.ए. तथा केन्द्रीकृत निविदा कार्यालय, विकास सदन से प्राप्त कर सकते हैं ।				
इच्छुक निविदादाता निविदा के लिए आवेदन करने से पहले डी.डी.ए. के उक्त कार्यालय में निविदा दस्तावेज देख सकते हैं ।				
क्रम सं.	एन.आई. टी. नंबर	डिविज़न का नाम एवं पता	कार्य का नाम	अनुमानित लागत बयाना राशि अन्तिम तिथि निविदा की लागत की लागत (रुपये) अनुमत समय
1.	36/ई.ई./एस.ई.डी. —II/डी.डी.ए. / 08—09 (पुनः आमंत्रित)	अधिशाली अभियंता एस.ई.डी. II, डी.डी.ए	विकास सदन में पूर्ण टी.सी.आदि सहित प्राप्ति योजना का रखरखाव, फिनिशिंग और फरनिशिंग उपशीर्षः ए ब्लॉक का रखरखाव तथा देखभाल, सभी तलों के शौचालयों एवं शाफ्ट्स की सफाई सहित सभी तलों की सफाई एवं मॉपिंग ।	रु. 4,58,940/— रु. 9,179/— रु. 500/— 19,09,08 23,09,08 06 महीने
2.	37/ई.ई./एस.ई.डी. —II/डी.डी.ए. / 08—09 (पुनः आमंत्रित)	—यथा—	—यथा— उपशीर्षः बी ब्लॉक का रखरखाव एवं देखभाल, भूतल से सातवीं मंजिल तक, एफ एवं ई.जी. तल की सफाई और मॉपिंग और सभी तलों के शौचालयों की सफाई ।	रु. 8,83,458/— रु. 17,669/— रु. 500/— 19,09,08 23,09,08 06 महीने
3.	38/ई.ई./एस.ई.डी. —II/डी.डी.ए. / 08—09 (पुनः आमंत्रित)	—यथा—	—यथा— उपशीर्षः सी ब्लॉक, विकास सदन में सभी तलों पर शौचालयों, कार्यालयों और शाफ्ट्स की सफाई ।	रु. 8,13,529/— रु. 16,271/— रु. 500/— 19,09,08 23,09,08 06 महीने
4.	39/ई.ई./एस.ई.डी. —II/डी.डी.ए. / 08—09 (पुनः आमंत्रित)	—यथा—	—यथा— उपशीर्षः आवास विंग, डी ब्लॉक के सभी तलों (जी.एफ. एफ.एफ., एस.एफ., और टी.एफ.) बेडमिंटन हाल, नीलामी हाल—ए तथा सी ब्लॉक के बीच गैलरी का रखरखाव और देखभाल ।	रु. 5,88,196/— रु. 11,764/— रु. 500/— 19,09,08 23,09,08 06 महीने
5.	40/ई.ई./एस.ई.डी. —II/डी.डी.ए. / 08—09 (पुनः आमंत्रित)	—यथा—	—यथा— उपशीर्षः विकास सदन स्थित प्रेस बिल्डिंग और ई.एस.एस भवन में सभी तलों पर शौचालयों, कार्यालयों और शाफ्ट्स की सफाई ।	रु. 3,80,164/— रु. 7,603/— रु. 500/— 19,09,08 23,09,08 06 महीने
शर्तें : क्र.सं. 1 से 5 तक उल्लिखित सभी कार्यों के लिए शर्तें:				
1. निम्नलिखित अपेक्षाएं पूरी करने वाली विशेषज्ञ फर्म/ठेकेदार आवेदन करने के पात्र होंगे, भले ही वे के.लो.नि.वि./दि.वि.प्रा. में पंजीकृत हो या नहीं । संयुक्त उद्यम स्वीकार्य नहीं है ।				
क. जिस महीने आवेदनपत्र आमंत्रित किए गए हैं उससे पिछले महीने के अंतिम दिन को समाप्त पिछले 5 वर्षों के दौरान तीन समतुल्य कार्य, जिनमें प्रत्येक कार्य की लागत अनुमानित लागत के 40% से कम से कम न हो या दो समतुल्य कार्य, जिनमें से प्रत्येक की लागत अनुमानित लागत के 60% से कम न हो या एक समतुल्य कार्य—जिसकी लागत अनुमानित लागत के 80% से कम नहीं हो, संतोषजनक ढंग से पूरा किया हो । इसमें से न्यूनतम एक कार्य केन्द्रीय सरकार/केन्द्रीय स्वशासी निकाय/केन्द्रीय सा.क्षे.उ. में हो) । उम्मीदवार अपने दावे के समर्थन में ग्राहकों/स्वामियों से प्रमाणपत्र प्रस्तुत करेंगे । ऐसे प्रमाणपत्र कम से कम अधिशाली अभियंता या परियोजना प्रबन्धक या समकक्ष रैंक के किसी अधिकारी द्वारा हस्ताक्षरित होने चाहिए । समतुल्य कार्य का अर्थ और आवासीय भवनों के पंजीकृत/ऑटोमेटेड हाउसकीपिंग कार्य होगा, जिसमें भवन ड्यूरेबल एवं गैर ड्यूरेबल फर्नीचर की सफाई शामिल होगी ।				
ख. मार्च, 2008 को समाप्त तत्काल पिछले 3 वर्षों के दौरान औसत वार्षिक मासिक टर्नओवर अनुमानित लागत का न्यूनतम 50% हो । आवेदक अपने दावे के समर्थन में चार्टरित लेखाकार द्वारा विधिवत प्रमाणित विवरण या आई.टी.सी. प्रमाणपत्र प्रस्तुत करेगा ।				
ग. कम से कम 35 लाख रुपये की बुक वैल्यू के हाउसकीपिंग कार्य में प्रयुक्त मशीनें रखता हो । आवेदक मार्च, 2008 को समाप्त वर्ष के तुलन—पत्र या सक्षम प्राधिकारी की सन्तुष्टि को कोई अन्य प्रमाण अपने दावे के समर्थन में प्रस्तुत करना होगा ।				
घ. मार्च, 2008 को समाप्त पिछले 5 वर्षों के दौरान दो वर्षों से अधिक कोई हानि नहीं उठाई हो । जो चार्टरित लेखाकार द्वारा प्रमाणित हो । आवेदक में आयकर विभाग को दर रिटर्न जमा कराई हो ।				
ङ. कार्य की अनुमानित लागत का 40% सोलवेंसी प्रमाणपत्र प्रस्तुत करना होगा, जो बैंकर द्वारा प्रमाणित हो (टिप्पणी: बैंकर आर.बी.आई. अधिनियम के अनुसार कोई भी अनुसूचित बैंक हो) ।				
च. आवेदनपत्र के साथ सभी दस्तावेजों की सत्यापित प्रतियां भेजें ।				
2. निविदादाता हाउसकीपिंग कार्य के लिए वैध आई.एस.ओ:9001 प्रमाणन रखता हो ।				
3. आवेदक द्वारा दी गई कोई सूचना यदि बाद में किसी चरण पर गलत पाई जाती है तो के.लो.नि. वि./दि.वि.प्रा. में निविदा देने/कार्य करने के आयोग्य ठहराया जाएगा । विभाग आवेदक द्वारा दिए गए विवरण का स्वतंत्र रूप में सत्यापन करने अधिकार रखता है ।				
4. इच्छुक एजेंसियां उक्त यथा उल्लिखित मानदण्ड के करे में विवरण के साथ आवेदन करेंगे ।				
5. विभाग कोई कारण बताए बिना किसी भी आवेदनपत्र/निविदा को रद्द करने का अधिकार रखता है । ठेकेदारों को रद्द करने का अधिकार रखता है । ठेकेदारों का सूचीकरण निविदा बिक्री की अंतिम तारीख को वैध होना चाहिए । यदि केवल निविदा बिक्री की अंतिम तारीख बढ़ाई जाती है तो ठेकेदारों का सूचीकरण निविदा की बिक्री की मूल तारीख को वैध होना चाहिए/ठेकेदार दिल्ली वैल्यू ऐर्डड टैक्स/डी.वी.ए.टी.) अधिनियम, 2004 के अंतर्गत पंजीकृत हो तथा ऐसे पंजीकरण की तथा व्यापार एवं कर विभाग, दिल्ली को जमा कराई गई रिटर्न्स की अद्यतन पावती की सत्यापित प्रति आवेदनपत्र के साथ प्रस्तुत करेगा । ठेकेदार कर्मचारी भविष्य निधि—अधिनियम के अंतर्गत पंजीकरण प्रमाणपत्र तथा सेवा कर पंजीकरण प्रमाणपत्र की प्रमाणित प्रति प्रस्तुत करें ।				
6. उपरोक्त कार्यों के लिए निविदाएँ ईई/एसईडी-II द्वारा जारी की जाएंगी ।				
कृपया दि.वि.प्रा. की वेबसाइट www.dda.org.in देखें				