No. K-12011/4/2011-DD.IB (UDM Dy.no. 4036/2012)

भारत सरकार/**Government of India**

शहरी विकास मंत्रालय /**Ministry of Urban Development**

निर्माण भवन/**Nirman Bhavan**

नई दिल्ली/**New Delhi**

Dated, the 31st August, 2012

To

1. The Vice Chairman,
   Delhi Development Authority,
   Vikas Sadan, INA, New Delhi.

2. The Director
   National Institute of Urban Affairs
   I & II floor, Core 4-B India Habitat Centre,
   Lodhi Road, New Delhi-110003

Subject:

...

Sir,

I am directed to forward herewith a copy of representation dated 22/8/2012 received from Rajendra Prasad Sinhal on the subject cited above.

It is requested that the issues raised/suggestions made therein may please be taken into consideration for the on going review of MPD2021.

Yours faithfully,

(S.K. Sarkar)

Under Secretary to the Govt. of India

Tel.No.23061681

Encl. as above:

: श्री :

जय गोपाल

जय श्री राम

राजेन्द्र प्रसाद सिंहल

एम.कॉम

OFFICE OF UDM Dy. No. 4054 Date 30/8/12

क्रमांक 167 दिनांक 22-8-12

Speed Post

महामन्त्री :
भारत माता कल्याण प्रन्यास
(भारतीय संस्कृति के ज्ञान-विज्ञान का प्रचार-प्रसार)

संस्थापक एवं प्रबन्ध न्यासी :
कामधेनू सेवा केन्द्र
(देशी गोवंश व जड़ी बूटियों का विकास)

आजीवन न्यासी :
हनुमत धाम शुक तीर्थ
मुजफ्फर नगर (उ.प्र.)

संस्थापक न्यासी :
भारतीय गोवंश रक्षण सम्बंध परिषद्
रामकृष्ण पुरम, नई दिल्ली

संरक्षक :
हरिजन एवम् पिछड़ा वर्ग सुधार समिति
स्वतन्त्र नगर, नरेला, दिल्ली

आदरणीय श्री कमल नाथ जी
शहरी विकास मन्त्री केन्द्रीय सरकार
निर्माण भवन ,नई दिल्ली ।

MPD 2021

PS to UDM 28/8

विषय :–<u>दिल्ली मुख्य योजना 2021 की समीक्षा में जनता की भागीदारी</u>

महोदय ,

दि०वि०प्रा० द्वारा मास्टर प्लान 2021 की समीक्षा के दौरान 30 अप्रेल 2012 ,को मधुबन चौक पीतमपुरा दिल्ली विकास प्राधिकरण कार्यालय दिनांक 30–7–12 को विकास सदन I.N.A. मार्किट ,दि०वि०प्रा० एवम 21–8–12 को दिल्ली सचिवालय प्रमुख सचिव शहरी विकास विभाग में जाने का अवसर प्राप्त हुआ । जन सुनवाई के दौरान गांव के विषय में जो एक महत्वपूर्ण बिन्दु सामने आया उस ओर आपका ध्यान आकर्षित करना चाहता हूं ।

- गांव के किसानो को यह भय है कि जो गांव शहरी विस्तार (जिसके अर्न्तगत तीसरे मास्टर प्लान में 6 जोन है)परिधि में आ गये तो उनके लिये आवास व व्यवसाय की समस्या पैदा हो जावेगी ।
- जिसके कारण किसान मांग करते है कि गांव के चारो ओर 100 मीटर से 500 मीटर तक जगह छोडकर योजना बनाई जावे व पहले हमारी चकबन्दी की जावें ।
- दिल्ली में चकबन्दी की कार्यवाही की कहानी बडी विचित्र है । यह दिल्ली सरकार के राजस्व विभाग द्वारा की जाती है । उदाहरण के रूप में बिजवासन गांव में सन 1976 में अलीपुर में सन 1985 में सिंघोला ,कंझावला व पुठ खुर्द , खेडा कंला में सन 1996 में चकबन्दी शुरू हुई जो अब तक पुरी नही हो पाई।
- तीसरे मास्टर प्लान में विकसित जमीन में किसानो की भागीदारी की मुल अवधारणा है ।

Secretary UD 30/8

AJS(UD)

3/8

क्रमांक......2 / –

निवास व पत्र व्यवहार : के.एन. 312, अग्रसेन मार्किट, बवाना रोड, स्टेट बैंक के सामने नरेला, दिल्ली-110040
दूरभाष : 27282881 • मोबाईल 9810055638

- जब किसान को विकसित जमीन में हिस्सेदारी मिलेगी तो वह आवास व व्यवसाय के लिये विकसित जमीन का प्रयोग कर सकता है ।
- विकसित जमीन में भागीदारी की अवधारणा (बात) जन सुनवाई के दौरान मौजुद किसी भी अधिकारी ने किसानो को नही बताई जिसके कारण बार–2 यह बात किसानो द्वारा व उनके प्रतिनिधियो द्वारा उठाई जाती रही
- इसके अतिरिक्त गांव में निर्माण करने में बाधा की बात भी जोर शोर से उठाई गई तथा किसानो द्वारा बिना रोक टोक के लाल डोरे में निर्माण की मांग की गई जबकि 17/1/11 की अधिसुचना न0 F-3(28/2008/M.P./Part द्वारा दिल्ली में बिल्डिग वाईलाज लागु हो गये है व परिपत्र न0 TP/G/3426/2011 दिनांक 28/9/11 के द्वारा दिल्ली नगर निगम ने बिना Lay out Plan के भवन निर्माण के नक्शों की स्वीकृत देने का आदेश जारी कर दिया है ।

मैं समझता हूं की यदि भागीदारी अवधारणा व नक्शो की स्वीकृत के लाभ किसानो को बताये जावेगे तो उनका भय दुर हो जावेगा व तीसरे मास्टर प्लान के कियान्वन में किसानो का रोष ,क्रोध जो कि आन्दोलनो के माध्यम से होता है सरकार को सामना नही करना पडेगा –

धन्यवाद

आपका अपना

राजेन्द्र प्रसाद सिंहल