



दिल्ली विकास प्राधिकरण

प्रेस निविदा सूचना सं. 8/एफ.ओ./सी ई (डी.डब्ल्यू. के.)/2007-2008

दि.वि.प्रा. की ओर से टर्न—की आधार पर क्र.सं.—1 पर उल्लिखित कार्य के लिए, निम्नलिखित शर्तें पूरी करने वाले फर्मों/ठेकेदारों से अलग-अलग लिफाफों में दो भागों अर्थात् तकनीकी और वित्तीय बोली हेतु मोहरबंद निविदाएं तथा क्र.सं.—2 से 8 तक के कार्यों के लिए दि.वि.प्रा., के.लो.नि.वि., एम.ई.एस., डाक—तार विभाग के सिविल विंग और रेलवे के अनुमोदित एवं पात्र ठेकेदारों से नीचे लिखी तारीखों के अपराहन 3:00 बजे तक मोहरबंद मद दर निविदाएं आमंत्रित की जाती हैं, जो उसी दिन अपराहन 3:30 बजे (क्र.सं.—1 की तकनीकी बोली भी) विकास मीनार, दि.वि.प्रा. कार्यालय, नई दिल्ली में इच्छुक क्रेताओं या उनके अधिकृत प्रतिनिधियों की उपस्थिति में खोली जाएगी। निविदा दस्तावेज किसी भी कार्य—दिवस को प्रातः 11:00 बजे से दोपहर 3:00 बजे तक, नीचे प्रत्येक कार्य के सामने उल्लिखित निविदा लागत (अ—प्रतिदेय) तथा बयाना राशि का भुगतान करके और वैध सूचीयन प्रमाण—पत्र (क्र.सं.—2 से 8 तक के लिए) प्रस्तुत करके सी.ए.यू., द्वारका जोन/विक्रय काउंटर, विकास मीनार, आई.पी.एस्टेट, नई दिल्ली से प्राप्त कर सकते हैं। बयाना राशि निविदा खरीदने के आवेदन—पत्र (क्रम सं.—1 को छोड़कर—जो निविदा के साथ जमा कराई जाएगी) के साथ वरिष्ठ लेखा अधिकारी, सी.ए.यू., द्वारका जोन, नई दिल्ली के पक्ष में जारी किसी अनुसूचित बैंक के डिमांड ड्राफ्ट/सी.डी.आर./एफ.डी.आर. के रूप में भेजे।

क्रम सं.	एनआईटी नं.	डिविजन का नाम एवं पता	कार्य का नाम	अनुमानित लागत	बिक्री की तिथि
				धरोहर राशि	अंतिम तिथि
				निविदा मूल्य	खोलने की तिथि
				(रु. में)	
					अनुमत समय
1.	4/ई.ई./5	ई.ई./एस. डब्ल्यू. डी., सेंट्रल नर्सरी, सेक्टर-5 द्वारका,	सैक्टर-14 द्वारका फेज-II में टर्न—की परियोजना पर नि.आ.व. के मकानों का निर्माण (2.4 हेक्टेयर क्षेत्र) (शेष कार्य) आर.एफ. मैसर्स वी.आर.एम. (इंडिया) लि.।	रु० 12,18,15,106/— रु० 10,00,000/— रु० 10,000/—	09,08,07 13,08,07 20 महीने
2.	16/ई.ई./डब्ल्यू. डी., सेक्टर-5, 10/ए/डी.डी. ए./2006-07 (पुनः आमंत्रित)	ई.ई./डब्ल्यू. डी.—10, सेक्टर-5 सेंट्रल नर्सरी, द्वारका	द्वारका जोन के अंतर्गत विभिन्न कॉलोनिनों का रखरखाव (सैक्टर-10, द्वारका का ए/आर. एवं रखरखाव)। उपशीर्ष: सैक्टर-10 में सड़कों की मरम्मत और केन्द्रीय पार्क, सैक्टर-10, द्वारका का पहुँच मार्ग (पाथ—वे) का निर्माण।	रु० 3,15,790/— रु० 6,316/— रु० 500/—	28,07,07 02,08,07 1 महीना
3.	6/ई.ई./डब्ल्यू. डी.—6/डी.डी.ए 2007-08	ई.ई./डब्ल्यू. डी.—6, मंगला पुरी परियोजना कार्यालय	द्वारका फेज—I में भूमि का परिरक्षण उपशीर्ष: सैक्टर-3, द्वारका में विकसित क्षेत्र में रिक्त भूमि पर आर.सी.सी. पोस्ट और स्ट्रट्स सहित जी.आई. बार्बेड वायर फेंसिंग की व्यवस्था करना/लगाना।	रु० 2,58,974/— रु० 5,179/— रु० 500/—	28,07,07 02,08,07 1 महीना
4.	22/ई.ई./एस. डब्ल्यू. डी./7/2007-08	ई.ई./एस. डब्ल्यू. डी.—7, सेक्टर-5, केन्द्रीय नर्सरी, द्वारका	द्वारका परियोजना फेज-II में 60 मी. एवं 45 मी. मार्गाधिकारी सहित मुख्य भूमि का विकास (द्वारका फेज-II में अतिरिक्त अधिग्रहित भूमि का विकास) उपशीर्ष: शोधित कचरे हेतु सैक्टर-16(डी), द्वारका में यू.जी.आर. के निकट एस.टी. पी. से सम्प तक इंटर चैनल का निर्माण।	रु० 51,37,471/— रु० 1,02,749/— रु० 1000/—	09,08,07 13,08,07 4 महीना
5.	23 —यथा—	—यथा—	दिल्ली के दक्षिण—पश्चिम में 92.12 हेक्टेयर भूमि का विकास। उपशीर्ष: पॉकेट-20 डी, नसीरपुर, द्वारका में छठ पूजा पार्क के पहुँच मार्ग का निर्माण।	रु० 5,92,259/— रु० 11,845/— रु० 500/—	28,07,07 02,08,07 2 महीना
6.	7/ई.ई./डब्ल्यू. डी./06/2007-08	ई.ई.—डब्ल्यू. डी.—6, मंगला पुरी परियोजना कार्यालय	—यथा— उपशीर्ष: पॉकेट-20 बी, सीतापुरी, डाबड़ी द्वारका के पास 160 ई.डब्ल्यू.एस. मकानों के लिए प्रस्तावित रिक्त भूमि में मिट्टी भरना।	रु० 3,60,492/— रु० 7,210/— रु० 500/—	28,07,07 02,08,07 1 महीना
7.	9/ई.ई./एस. डब्ल्यू. डी.—8/07-08	ई.ई., एस. डब्ल्यू. डी.—8, —यथा—	नजूल खाता-II के अंतर्गत विभिन्न कॉलोनिनों का रखरखाव। द्वारका फेज—I एवं II में भूमि का रखरखाव। (मुख्य योजना रोड 45 मी. से 60 मी. मार्गाधिकार का रखरखाव)। उपशीर्ष: मार्ग सं. 224, 221, 219 द्वारका के मुख्य कैरेज वे पर पोट होल्स की मरम्मत।	रु० 2,96,174/— रु० 5,923/— रु० 500/—	28,07,07 02,08,07 45 दिन
8.	10 —यथा—	—यथा—	फेज—I एवं II में 45 मी. से 60 मी. चौड़ी सड़कों के मुख्य योजना मार्ग का निर्माण। उपशीर्ष: सैक्टर-18 बी, द्वारका फेज-II में एल. एवं टी. आवास योजना से केबल बिछाने के लिए फ्लाय ओवर खंड सं.—1 द्वारा रोड़ कट का रिस्टोरेशन।	रु० 4,43,231/— रु० 8,865/— रु० 500/—	28,07,07 02,08,07 30 दिन

क्रम सं. — 1 के लिए:

निम्नलिखित अपेक्षाएँ पूरी करने वाले ठेकेदार/फर्म आवेदन करने की मात्र होंगी (संयुक्त उद्यम स्वीकार नहीं है)।

(क) तहखाने वाली या तहखाने के बिना बहु—मंजिली इमारतों के तीन कार्य सफलतापूर्वक पूरे किए हों (इनमें से एक केन्द्रीय सरकार/केन्द्रीय स्वशासी निकाय/केन्द्रीय सा.क्षे.उ. में हो) और प्रत्येक की लागत अनुमानित लागत की 40 प्रतिशत हो या अनुमानित लागत के प्रत्येक 50 प्रतिशत लागत के दो कार्य या अनुमानित लागत के 80 प्रतिशत का एक कार्य किया हो—जो 31 मार्च, 2007 के अंतिम दिन को समाप्त पिछले सात वर्षों में किए गए हों और उक्त प्रकृति के होने चाहिए।

(ख) 31 मार्च, 2007 को समाप्त पिछले 3 वर्षों में निविदा पर लगाई गई अनुमानित लागत के न्यूनतम 30 प्रतिशत के निर्माण कार्य पर औसत वार्षिक टर्न ओवर हो।

(ग) 31 मार्च, 2007 को समाप्त पिछले 5 वर्षों में दो वर्षों से अधिक कोई घाटा न उठाया हो।

(घ) अनुमानित लागत की कम से कम 40 प्रतिशत बैंक सोलवेंसी हो, जो 5 करोड़ रुपये से कम न हो।

(ङ) किसी एजेंसी द्वारा किए गए संबंधित कार्य की लागत उस वित्त वर्ष—जिसमें वह विशेष कार्य किया गया है, के बाद प्रत्येक वर्ष 5 प्रतिशत उपयुक्त रूप में बढ़ाई जाएगी ताकि वह वर्तमान लागत के समान रहे। समतुल्य लाइन पर वृद्धि एजेंसियों के टर्न ओवर के संबंध में भी प्रभावित की जाएगी।

(च) कार्य ठेका कक्ष, विक्रय कर विभाग/वैट विभाग, रा.रा.क्षेत्र दिल्ली सरकार में पंजीकरण का वैध प्रमाण—पत्र तथा फार्म—XI में कर निपटान प्रमाण पत्र रखते हों।

(छ) ठेकेदार को किए गए भुगतान के बिल से सोर्स पर भवन एवं अन्य निर्माण श्रमिक (आर.ई. एवं सी.एस.) अधिनियम 1996 तथा भवन एवं अन्य निर्माण श्रमिक कल्याण सेस अधिनियम 1996 के प्रावधान के अंतर्गत निर्माण/परियोजना लागत के 1 प्रतिशत दर से सेस काटा जाएगा।

(ज) तकनीकी बोली के लिए, अपेक्षित अन्य दस्तावेजों के साथ भारतीय रिज़र्व बैंक द्वारा गारंटी प्राप्त किसी अनुसूचित बैंक के डिमांड ड्राफ्ट/सी.डी.आर./एफ.डी.आर.के रूप में बयाना राशि मोहरबन्द 'ए' लिफाफे में भेजे। एफ.डी.आर. विक्रय की अंतिम तारीख के बाद एक और वर्ष के लिए वैध होना चाहिए और यह वरिष्ठ लेखा अधिकारी (सी.ए.यू.) द्वारका, नई दिल्ली के पक्ष में होना चाहिए। दि.वि.प्रा. में जमा कराई गई बयाना राशि पर कोई ब्याज नहीं दिया जाएगा।

कृपया डी.डी. की वेबसाइट www.dda.org.in देखें अथवा 52895566 डायल करें